

УТВЕРЖДЕНО

протокол общего собрания
членов СНТ «Трубопрокатчик-3»
от _____ 2026 года № _____

**Размер, порядок и сроки уплаты членского взноса и иных платежей члена СНТ
и платы садоводов, ведущих садоводство без участия в товариществе,
на 2026-2027гг.**

I. Размер, порядок и сроки уплаты членского взноса

Исходя из утвержденной приходно-расходной сметы, установить членский взнос **за 1 сотку в размере 1650 руб.** при условии оплаты его **до 30 июня 2026 года.**

В случае несвоевременной уплаты взносов устанавливается пеня в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более размера неуплаченной суммы.

Пеня рассчитывается по правилам данного пункта и начисляется с даты, следующей за датой, когда обязанность по оплате взносов должна была быть исполнена.

II. Размер, порядок и сроки уплаты иных платежей члена СНТ и платы садоводов, ведущих садоводство без участия в товариществе

1. Возмещение потребления электроэнергии

1.1. Установить размер возмещения потребленной электроэнергии за 1 кВтчас согласно тарифа, установленного Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 30 декабря 2025 года № 96/1:

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 - 4 руб. 84 коп.,

- с 01.10.2026 по 31.12.2026 - 5 руб. 38 коп.

1.2. Установить процент погашение убытков СНТ, связанных с потерями в электросетях, в размере 9 %.

В случае изменения тарифа, установленного Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, начисление оплаты за потребленную электроэнергию производить в соответствии с изменениями.

Всем садоводам, подключенным к системе электроснабжения СНТ, подавать сведения о потребленном электричестве и оплачивать **ежемесячно**.

2. Сезонное электроснабжение:

2.1. Производить подачу электроэнергии на участки:

- с 15 апреля 2026 года по 30 апреля 2026 года с 09-00 час. до 17-00 час;
- с 01 мая 2026 года по 15 октября 2026 года – круглосуточно.

3. Круглогодичное электроснабжение

3.1. Садоводы, проживающие в **зимний период** на территории товарищества, вносят предоплату в сумме **5000 руб.**, остальные потребители электроэнергии в зимний период - вносят аванс в размере **2000 руб.**

Предоплату внести **до 15 ноября 2026 г.**, с последующим перерасчетом за фактически потребленную электроэнергию.

3.2. Установить тариф за подключение садового домика к электроснабжению, повторное подключение (после проведения работ по ограничению электроснабжения) в размере **1000-00 руб.**

3.3. Подключение к электроснабжению после самостоятельной замены «голых» проводов на кабель СИП (прокол СИП к СИПу) осуществляется **бесплатно** по заявке садовода.

3.4. Для лиц, уличенных в хищении электроэнергии, установить компенсацию в размере **10 000-00 руб.** на основании составленного Акта о хищении.

Отсутствие счетчика рассматривается как хищение электроэнергии, с последующей компенсацией потребленной электроэнергии на основании расчета потребляемой мощности электроприборов.

3.5. При отсутствии пломб на счетчике, либо выявление счетчика с истекшей датой поверки, оплату взимать из расчета **2 000 руб. в месяц**.

5. Контрольно-пропускной режим

5.1. Стоимость пропуска для личного транспорта:

легковой а/м – бесплатно в количестве 1 шт. собственнику ЗУ, дополнительные пропуска по цене **75 руб.**

а/м ГАЗЕЛЬ – 200-00 руб., **грузовой а/т** – 500-00 руб.

5.2. Разовый проезд транспорта осуществлять с регистрацией в соответствующем журнале на КПП и оплатой в следующем отчетном году:

а/м типа ГАЗЕЛЬ - 50-00 руб., **грузовой а/т** - 100-00 руб.

6. Фруктохранилище

6.1. Установить взносы за пользование ячейками фруктохранилища в размере:

350-00 руб. - обычная ячейка;

300-00 руб. - малая ячейка.

6.2. Владельцам ям, не являющимся членами СНТ, установить взнос в размере **500-00 руб.**

6.3. Плату за пользование ячейками фруктохранилища внести до 30 июня 2026 года.

Лица, не оплатившие взнос за 3 и более лет, лишаются права пользования ячейкой до погашения задолженности и внесения взноса за текущий год.

7. Экология и пожарная безопасность

7.1. За невыполнение садоводами требований по содержанию в порядке садового участка и прилегающей к нему территории, при обращении правления Товарищества в соответствующие органы, садоводы могут быть привлечены к административной ответственности.

8. Плата за предоставление копий документов

8.1. Установить стоимость изготовления копий документов в размере **4 руб.50 коп** за 1 страницу формата А4.

9. Санкции за нарушение решения собрания

9.1. Провести ограничение с 15 апреля 2026 года от потребления электроэнергии садовых участков, по которым имеются долги по оплате членских взносов, и/или электроэнергии по состоянию на 01 апреля 2026 года.

9.2. Садоводам, не подавшим в ноябре т.г. показания счетчиков и не оплатившим за потребленную электроэнергию до конца т.г., с 01 января следующего года устанавливается пеня в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более размера неуплаченной суммы.

10. Плата собственников (правообладателей) садовых участков, не являющихся членами Товарищества

Собственники садовых участков, ведущие садоводство без участия в Товариществе, вносят плату в размере, равном суммарному ежегодному размеру целевых и членских взносов членов Товарищества.

Все виды взносов и платежей производить на расчетный счет СНТ «Трубопрокатчик-3» в любых банках, находящихся на территории Челябинска.

Разовые платежи (оплата пропусков на автотранспорт, за возмещение потребленной электроэнергии, за пользование ячейками фруктохранилища) до **200-00 руб.** производятся в кассу Товарищества.

Правление СНТ «Трубопрокатчик-3»