

ПРОТОКОЛ № 1/ОС-2025 от 31.05.2025

очередного, общего собрания членов «СНТ «Трубопрокатчик-3» о результатах заочного голосования по решениям, поставленным на голосование

г. Челябинск

31 мая 2025 года

Полное наименование	«Садоводческое некоммерческое товарищество «Трубопрокатчик-3» (сокращенное наименование, указанное в ЕГРЮЛ) СНТ «Трубопрокатчик-3»
ИНН/ОГРН	7449006515 / 1027402697200
Форма проведения общего собрания	Общее собрание членов Товарищества, представителей по доверенности и собственников ЗУ, ведущих садоводство без участия в Товариществе, в заочной форме
Вид собрания	Очередное
Место проведения собрания	г. Челябинск, ул. Гагарина, 51
Дата начала заочного голосования	09-00 час. 24 марта 2025 года
Дата окончания заочного голосования, до которой принимались документы	16-00 час. 31 мая 2025 года
Лица, ответственные за подсчет результатов заочного голосования (утв. решением правления, протокол от 06.03.2025 № 4)	Исыпова Елена Дмитриевна – собственник ЗУ № 1420 Матанин Сергей Сергеевич – собственник ЗУ № 157 Фурман Лариса Игоревна – собственник ЗУ № 111

Сведения об основаниях созыва очередного общего собрания.

Решение о проведении общего собрания членов «СНТ «Трубопрокатчик-3» в заочной форме принято правлением Товарищества (протокол № 1 от 22 января 2025 г.) на основании Федерального закона от 31 июля 2020 года № 307-ФЗ «О внесении изменений в статьи 17 и 54 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и Распоряжения Правительства Челябинской области от 18 марта 2020 года № 146-рп.

Сведения о порядке извещения лиц, имеющих право принимать участие в общем собрании путем заочного голосования.

Члены СНТ «Трубопрокатчик-3» и иные лица, имеющие право участвовать в общем собрании, извещены путем размещения Уведомления (приложение № 1) о месте, времени проведения заочного голосования и повестке собрания:

1. На информационном щите СНТ «Трубопрокатчик-3», расположенном в границах территории СНТ; в помещении бухгалтерии СНТ по адресу: ул. Гагарина 51, офис 431;

2. Рассылки уведомлений по адресам, указанным в Реестре членов Товарищества (договор на оказание услуг почтовой связи с АО «Почта России» № 74201101 от 27 января 2021 г., заявка на оказание услуги «Директ-мейл Региональный»);

3. В форме электронного сообщения по адресам, указанным в Реестре членов Товарищества;

4. На официальном сайте товарищества «<http://трубопрокатчик3.рф>».

Сведения о лицах, принявших участие в заочном голосовании.

Всего в СНТ «Трубопрокатчик-3» 1371 индивидуальный садовый участок.

Действительными членами Товарищества, от которых имеются личные заявления о вступлении в Товарищество и они внесены в Реестр, по состоянию на 01.01.2025 являются 1151 чел., из них 32 чел. имеют по 2 садовых участка.

Всего было выдано 641 бюллетень, из них действительными являются 626 (15 бюллетеней признаны недействительными).

В голосовании приняли участие **592** члена СНТ «Трубопрокатчик-3» (в т.ч. 15 по доверенности), что составляет **52,9 %** от общего количества членов товарищества. Таким образом, кворум для проведения собрания в заочной форме имеется ($1119 \times 50\% + 1 \text{ гол.} = 561 \text{ гол.}$).

Сведения о лицах, принявших участие в заочном голосовании, содержатся в ведомости на 114 листах, являющейся неотъемлемым приложением к протоколу общего собрания СНТ «Трубопрокатчик-3» (приложение № 2).

Повестка собрания:

1. Утверждение отчета председателя о работе правления в 2024 году.
2. Утверждение отчета Ревизионной комиссии о работе в 2024 году.
3. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов и платежей на 2025 год, приходно-расходной сметы, в т.ч. штатного расписания.
4. Утверждение размера, порядка и сроков уплаты членского взноса и иных платежей члена СНТ, в т.ч. платы за получение заверенных копий документов

СНТ, и платежей садоводов, ведущих садоводство без участия в Товариществе.

5. Выборы председателя Товарищества.

6. Выборы членов правления.

7. Выборы членов ревизионной комиссии.

8. Согласование увеличения площади земельных участков № 98, 1040, 1367 в связи с поступившими заявлениями от собственников ЗУ.

9. Избрание уполномоченного лица, наделенного правом принимать решения и действовать от имени членов Товарищества, и в соответствии с п.4 ст. 39 закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 участвовать в согласовании местоположения границ земель общего пользования.

Результаты голосования по каждому вопросу повестки общего собрания:

1. Утвердить отчет председателя СНТ «Трубопрокатчик-3» о работе правления в 2024 году (приложение № 3).

Результаты голосования:

«за».....581 гол.

«против».....2 гол.

«воздержался».....9 гол.

Решение принято большинством голосов от общего количества проголосовавших членов Товарищества.

2. Утвердить отчет ревизионной комиссии о работе в 2024 году (приложение № 4).

Результаты голосования:

«за».....580 гол.

«против».....3 гол.

«воздержался».....9 гол.

Решение принято большинством голосов от общего количества проголосовавших членов Товарищества.

3. Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членских и целевых взносов и платежей на 2025 год, (приложение № 5).

Результаты голосования (с учетом результатов голосования лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе - всего 34 гол.):

«за».....607

«против».....3

«воздержался».....16

Решение принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в общем собрании членов товарищества (592:3х2=395 голосов).

Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Трубопрокатчик-3» на 2025 год (приложение № 6).

Результаты голосования (с учетом результатов голосования лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе - всего 34 гол.):

«за».....607

«против».....3

«воздержался».....16

Решение принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в общем собрании членов товарищества (592:3х2=395 голосов).

Утвердить штатное расписание на 2025 год (приложение № 7)

Результаты голосования: (с учетом результатов голосования лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе - всего 34 гол.)

«за».....607

«против».....3

«воздержался».....16

Решение принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в общем собрании членов товарищества (592:3х2=395 голосов).

4. Утвердить размер, порядок и сроки уплаты членского взноса и иных платежей члена СНТ, платежей садоводов, ведущих садоводство без участия в Товариществе (приложение № 8).

Результаты голосования:(с учетом результатов голосования лиц, ведущих садоводство без участия в товариществе, всего 34 гол.):

«за».....606

«против».....6

«воздержался».....14

Решение принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в общем собрании членов товарищества (592:3х2=395 голосов).

5. Избрать сроком на 2 (два) года на должность председателя Товарищества
- Векшина Василия Вячеславовича, ЗУ № 5

Результаты голосования

«за».....575
«против».....6
«воздержался».....11

Решение принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в общем собрании членов товарищества (592:3х2=395 голосов): «Избрать председателем Товарищества Векшина Василия Вячеславовича сроком на 2 (два) года».

6. Избрать в члены Правления СНТ «Трубопрокатчик-3» сроком на 2 (два) года следующих членов Товарищества:

Андреев Борис Вениаминович, ЗУ № 831
Бегачева Маймуна Тулькибаевна, ЗУ № 1535
Екимова Валентина Николаевна, ЗУ № 1577
Исыпова Елена Дмитриевна, ЗУ № 1420
Крючко Елена Анатольевна, ЗУ № 695
Матанин Сергей Сергеевич, ЗУ № 157

Результаты голосования:

Андреев Борис Вениаминович, ЗУ № 831	568	11	13	принято
Бегачева Маймуна Тулькибаевна, ЗУ № 1535	578	3	11	принято
Екимова Валентина Николаевна, ЗУ №1577	572	6	14	принято
Исыпова Елена Дмитриевна, ЗУ № 1420	578	3	11	принято
Крючко Елена Анатольевна, ЗУ № 695	578	4	10	принято
Матанин Сергей Сергеевич, ЗУ № 157	576	7	9	принято

Решение принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в общем собрании членов товарищества (592:3х2=395 голосов), все кандидаты избраны в члены правления СНТ «Трубопрокатчик-3» сроком на 2 года.

7. Избрать в состав Ревизионной комиссии СНТ «Трубопрокатчик-3» из 3 (трех) человек сроком на 2 (два) года следующих членов Товарищества:

Алисова Яна Геннадьевна, ЗУ № 824
Сартакова Елена Евгеньевна, ЗУ № 1418
Фурман Лариса Игоревна, ЗУ №111

Результаты голосования:

Алисова Яна Геннадьевна, ЗУ № 824	579	4	9	принято
Сартакова Елена Евгеньевна, ЗУ № 1418	579	4	9	принято
Фурман Лариса Игоревна, ЗУ №111	579	4	9	принято

Решение принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в общем собрании членов товарищества (592:3х2=395 голосов): все кандидаты избраны в члены ревизионной комиссии СНТ «Трубопрокатчик-3» сроком на 2 (два) года.

8. Согласовать увеличение площади земельных участков № 98, 1040, 1367 в связи с поступившими заявлениями от собственников ЗУ.

Результаты голосования:

Согласовать увеличение площади земельного участка № 98.	598	10	18	принято
Согласовать увеличение площади земельного участка № 1040.	598	10	18	принято
Согласовать увеличение площади земельного участка № 1367.	598	10	18	принято

9. Избрать Векшина В.В., лицом, наделенным правом принимать решения, и в соответствии с п.4 ст. 39 закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 участвовать в согласовании местоположения границ земель общего пользования.

Результаты голосования:

«за».....606

«против».....5

«воздержался».....15

Решение принято большинством голосов от общего количества проголосовавших членов Товарищества.

Приложения:

№ 1	Уведомление о проведении собрания	1 лист
№ 2	Сведения о лицах, принявших участие в голосовании	114 листов
№ 3	Отчет председателя СНТ «Трубопрокатчик-3» о работе правления в 2024 году	6 листов

№ 4	Отчет ревизионной комиссии Товарищества о работе в 2024 году	2 листа
№ 5	Финансово-экономическое обоснование размера членских и целевых взносов и платежей на 2025 год	3 листа
№ 6	Приходно-расходная смета СНТ «Трубопрокатчик-3» на 2025 год	2 листа
№ 7	Штатное расписание на 2025год	2 листа
№ 8	Размер, порядок и сроки уплаты членского взноса и иных платежей члена СНТ, платежей садоводов, ведущих садоводство без участия в товариществе.	3 листа

Протокол общего собрания членов СНТ «Трубопрокатчик-3» изготовлен в машинописной форме 04 июня 2025 года на 7 стр. в 2-х экз.

Лица, ответственные за подсчет результатов заочного голосования и подписавшие настоящий протокол

<u>Маташии С.С</u>	<u>Маташии</u>	<u>04.06.2025</u>
(ФИО)	(личная подпись)	(дата)
<u>Фурман Л.И</u>	<u>Мурсин</u>	<u>04.06.2025</u>
(ФИО)	(личная подпись)	(дата)
<u>Цыганова Е.В</u>	<u>Векшин</u>	<u>04.06.2025</u>
(ФИО)	(личная подпись)	(дата)

Отметка о передаче протокола общего собрания членов СНТ «Трубопрокатчик-3» с приложениями от счетной комиссии председателю товарищества для помещения на хранение.

Передал: председатель счетной комиссии Мурсин Л.И. Фурман

Принял: председатель Товарищества Векшин В.В. Векшин

