

Отчет
ревизионной комиссии СНТ «Трубопрокатчик-3»
за 2024г. от 21.02.2025г.

В 2024 году ревизионная комиссия в составе:
член ревизионной комиссии - Хаматова Л.Н.,
председатель ревизионной комиссии - Фурман Л.И.
осуществляла свою работу в соответствии с Уставом СНТ и Положением о ревизионной комиссии.

1. Отчеты в ФСС, ПФР и ИФНС. Расчетные ведомости по расчету заработной платы и налогов с ФОТ.

Документы по кадровому учету оформлены в соответствии с Трудовым законодательством и иными актами, содержащими нормы трудового права (приказы о приеме на работу, доплатах в праздничные майские дни и совмещении должностей).

Все начисления заработной платы соответствуют данным учета в Табелях рабочего времени, подписанных Председателем правления и главным бухгалтером. Документов и приказов о переводе сотрудников СНТ на удалённое рабочее место или без сохранения заработной платы – нет.

В ходе проверки правильности и полноты исчисления страховых взносов и НДФЛ установлено, что в 2024 г., суммы налогов рассчитаны и удержаны с заработной платы с учетом утвержденных штатных расписаний за указанный период.

Все суммы налогов и сборов перечислены в полном размере и своевременно. Нарушений сроков сдачи не установлено. Отчеты сдаются по ТК связи.

2. Поступления и расходование денежных средств. Кассовая дисциплина. Оборотно - сальдовые ведомости за проверяемый период. Банковские выписки.

Проверка ведения кассовых операций показала, что кассовая книга и кассовые документы оформлены в соответствии с указаниями ЦБ РФ. Все расходы подтверждены документально. Кассовые документы подписаны председателем товарищества и главным бухгалтером. Денежные средства принимаются с указанием № участка ФИО владельца, статьи оплаты.

Данные в книгу вносятся сразу же после фактического поступления или расхода денежных средств.

Ревизионной комиссией была проведена ревизия кассы и сняты остатки наличных в кассе. Ведомости на выдачу заработной платы оформлены в установленном порядке. Все подписи сотрудников имеются.

В ходе проверки произведена сверка остатка денежных средств на расчетном счете на начало и конец проверяемого периода по данным оборотно-сальдовой ведомости и банковских выписок. Расхождений не выявлено.

3. Договоры, накладные, акты с поставщиками ТМЦ и услуг за проверяемый период. Трудовые договора и договора ГПХ с физическими лицами, получившими за проверяемый период доход. Авансовые отчеты за проверяемый период. Списание ТМЦ. Инвентаризация. Анализ заявлений членов товарищества, а так же своевременность рассмотрения правлением товарищества.

В подавляющем большинстве приобретение ТМЦ производится за наличный расчет сотрудниками СНТ, акты, накладные предоставляются в сроки и в соответствии с нормативно правовыми актами.

Учет ТМЦ и основных средств ведется в соответствии с нормативно правовыми актами. Списание ТМЦ производится ежеквартально в соответствии с положением СНТ.

Договоры ГПХ с физическими лицами не заключались.

Авансовые отчеты предоставляются ежемесячно.

На 01.01.2024 года на основных средствах 47 позиций, из них 11 строений, 1967-1998 годов постройки. Здания и сооружения находятся в ветхом состоянии, проводятся мелко срочные ремонтные работы. «Нежилое здание» сдано в аренду ИП Акулину А.Г. по договору №5 от 30.04.2024г. в период с 01.05.2024г. по 10.09.2024г.

На 01.01.2024 года участков с дебиторской задолженностью свыше 3 (тех) лет - 82 шт. (общей площадью 47 713 кв.м.).

Инвентаризация проведена в срок, расхождений по фактическому наличию с данными, которые находятся в учетной системе СНТ, не выявлено.

Регистрация письменных обращений СНТ, проводимая в филиале по ул. Гагарина делопроизводителем и главным бухгалтером соответствует нормативно-правовым актам, все обращения обрабатываются, ответы направляются заявителю в срок.

Решения, принятые членами правления СНТ, исполняются в полном объеме.

Анализ исполнения сметы доходов и расходов.

Доходная часть, исполнение сметы – 91%.

Не полное исполнение сметы связано с дебиторской задолженностью по членским и целевым взносам (150 участков), задолженностью за электроэнергию, а также снижением спроса на платные пропуска для автомобильного автотранспорта.

В части погашения долгов прошлых лет – смета исполнена, за счет погашения долгов членами СНТ за эл. энергию и внесения платежей по мировым соглашениям.

Получена субсидия (возврат денежных средств) на организацию скважины на территории СНТ.

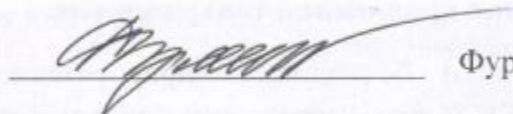
Расходная часть, исполнение сметы – 95%.

Практически по всем статьям расходной части сметы отмечается экономия денежных средств, за исключением такой статей расходов, как расходы на содержание и ремонт дорог, ГСМ, вывоз ТБО, обслуживание техники. Это обусловлено общим ростом цен на комплектующие и запасные части к агрегатам, ГСМ и пр., т.к. их стоимость определяют рыночные механизмы ценообразования.

Рекомендации:

1. Правлению СНТ продолжить применять меры по устранению задолженности неплательщиков перед СНТ (по членским взносам и за электроэнергию).
2. Установить терминал для внесения платежей безналичным способом.
3. Для выбора подрядчика/поставщика на услугу/поставку свыше 100 000 рублей, а так же длительностью договора свыше 3 месяцев, формировать конкурентную карту не менее 3-х компаний. Договор заключать с компанией предлагающей максимально выгодные условия. ОКВЭД подрядчика/поставщика должен соответствовать деятельности.

Председатель ревизионной комиссии



Фурман Л.И.