

Отчет
ревизионной комиссии СНТ «Трубопрокатчик-3»
за 2025 год от 28.02.2026г.

В 2025 году ревизионная комиссия в составе:
член ревизионной комиссии - Алисова Я.Г.,
председатель ревизионной комиссии - Фурман Л.И.
осуществляла свою работу в соответствии с Уставом СНТ и Положением о ревизионной комиссии.

1. Отчеты в ФСС, СФР и ИФНС. Расчетные ведомости по расчету заработной платы и налогов с ФОТ.

Документы по кадровому учету оформлены в соответствии с Трудовым законодательством и иными актами, содержащими нормы трудового права (приказы о приеме на работу, доплатах в праздничные майские дни и совмещении должностей).

Все начисления заработной платы соответствуют данным учета в Табелях рабочего времени, подписанных Председателем правления и главным бухгалтером. Документов и приказов о переводе сотрудников СНТ на удалённое рабочее место или без сохранения заработной платы – нет.

В ходе проверки правильности и полноты исчисления страховых взносов и НДФЛ установлено, что в 2025 г., суммы налогов рассчитаны и удержаны с заработной платы с учетом утвержденных штатных расписаний за указанный период.

Все суммы налогов и сборов перечислены в полном размере и своевременно. Нарушений сроков сдачи не установлено. Отчеты сдаются по ТК связи.

2. Поступления и расходование денежных средств. Кассовая дисциплина. Оборотно - сальдовые ведомости за проверяемый период. Банковские выписки.

Проверка ведения кассовых операций показала, что кассовая книга и кассовые документы оформлены в соответствии с указаниями ЦБ РФ. Все расходы подтверждены документально. Кассовые документы подписаны председателем товарищества и главным бухгалтером. Денежные средства принимаются с указанием № участка ФИО владельца, статьи оплаты.

Данные в книгу вносятся сразу же после фактического поступления или расхода денежных средств.

Ревизионной комиссией была проведена ревизия кассы и сняты остатки наличных в кассе. Ведомости на выдачу заработной платы оформлены в установленном порядке. Все подписи сотрудников имеются.

В ходе проверки произведена сверка остатка денежных средств на расчетном счете на начало и конец проверяемого периода по данным оборотно-сальдовой ведомости и банковских выписок. Расхождений не выявлено.

3. Договоры, накладные, акты с поставщиками ТМЦ и услуг за проверяемый период. Трудовые договора и договора ГПХ с физическими лицами, получившими за проверяемый период доход. Авансовые отчеты за проверяемый период. Списание ТМЦ. Инвентаризация. Анализ заявлений членов товарищества, а также своевременность рассмотрения правлением товарищества.

В подавляющем большинстве приобретение ТМЦ производится за наличный расчет сотрудниками СНТ, акты, накладные предоставляются в сроки и в соответствии с нормативно правовыми актами.

Учет ТМЦ и основных средств ведется в соответствии с нормативно правовыми актами. Списание ТМЦ производится ежеквартально в соответствии с положением СНТ.

Договоры ГПХ с физическими лицами не заключались.

Авансовые отчеты предоставляются ежемесячно.

На 01.01.2025 года на забалансовом счете СНТ числится 47 позиций, из них 11 строений, 1967-1998 годов постройки. Здания и сооружения находятся в ветхом состоянии, проводятся мелко срочные ремонтные работы.

На 01.01.2025 года земельных участков с дебиторской задолженностью свыше 3 (тех) лет - 86 шт. (общей площадью 50 158 кв.м.).

Инвентаризация проведена в срок, расхождений по фактическому наличию с данными, которые находятся в учетной системе СНТ, не выявлено.

Регистрация письменных обращений от собственников ЗУ в СНТ, проводимая в филиале по ул. Гагарина ,51 и на территории СНТ (в летний период) делопроизводителем и главным бухгалтером соответствует нормативно-правовым актам, все обращения обрабатываются, ответы направляются заявителю в срок.

Решения, принятые членами правления СНТ, исполняются в полном объеме.

Анализ исполнения сметы доходов и расходов.

Доходная часть, исполнение сметы – 98 %.

Не полное исполнение сметы связано с дебиторской задолженностью по членским и целевым взносам, задолженностью за электроэнергию.

В части погашения долгов прошлых лет – смета исполнена, за счет погашения долгов членами СНТ за эл. энергию и внесения платежей по мировым соглашениям.

Расходная часть, исполнение сметы – 96%.

Практически по всем статьям расходной части сметы отмечается экономия денежных средств, за исключением такой статьей расходов, как расходы на содержание и ремонт дорог, ГСМ, вывоз ТБО, обслуживание техники. Это обусловлено общим ростом цен на комплектующие и запасные части к агрегатам, ГСМ и пр., т.к. их стоимость определяют рыночные механизмы ценообразования. Так же, в результате аварийной ситуация в системе электроснабжения, СНТ понесли серьезные непредвиденные затраты.

Рекомендации:

1. Правлению СНТ продолжить применять меры по устранению задолженности по оплате членских взносов, электроэнергии и прочих платежей.
2. Обеспечить ежемесячное снятие показаний с приборов учета электроэнергии у потребителей, постоянно проживающих на территории СНТ. Проводить работу с собственниками, постоянно проживающими на территории СНТ, по передачи данных по приборам учета электроэнергии и внесение платежей за потребленную электроэнергию ежемесячно.
3. Завершить перевод бухгалтерского учета в 1С (настроить программу в соответствии с требованиями главного бухгалтера).
4. В целях экономии денежных средств, проработать вопрос перехода к зарплатному проекту.
5. Рассмотреть вопрос об установлении терминала для приема денежных средств от членов СНТ безналичным способом.
6. Для выбора подрядчика/поставщика на услугу/поставку свыше 300 000 рублей, а также длительностью договора свыше 3 месяцев, формировать конкурентную карту не менее 3-х компаний.

Председатель ревизионной комиссии



Фурман Л.И.