

**Отчет**  
**ревизионной комиссии СНТ «Трубопрокатчик-3»**  
**за 2023г. от 14.02.2024г.**

В 2023 году ревизионная комиссия в составе:  
член ревизионной комиссии - Хаматова Л.Н.  
председатель ревизионной комиссии - Фурман Л.И.  
осуществляла свою работу в соответствии с Уставом СНТ и Положением о ревизионной комиссии.

**1. Отчеты в ФСС, ПФР и ИФНС. Расчетные ведомости по расчету заработной платы и налогов с ФОТ.**

Документы по кадровому учету оформлены в соответствии с Трудовым законодательством и иными актами, содержащими нормы трудового права (приказы о приеме на работу, доплатах в праздничные майские дни и совмещении должностей).

Все начисления заработной платы соответствуют данным учета в Табелях рабочего времени, подписанных Председателем правления и главным бухгалтером. Документов и приказов о переводе сотрудников СНТ на удалённое рабочее место или без сохранения заработной платы – нет.

В ходе проверки правильности и полноты исчисления страховых взносов и НДФЛ установлено, что в 2023 г., суммы налогов рассчитаны и удержаны с заработной платы с учетом утвержденных штатных расписаний за указанный период.

Все суммы налогов и сборов перечислены в полном размере и своевременно. Нарушений сроков сдачи не установлено. Отчеты сдаются по ТК связи.

**2. Поступления и расходование денежных средств. Кассовая дисциплина. Оборотно - сальдовые ведомости за проверяемый период. Банковские выписки.**

Проверка ведения кассовых операций показала, что кассовая книга и кассовые документы оформлены в соответствии с указаниями ЦБ РФ. Все расходы подтверждены документально. Кассовые документы подписаны председателем товарищества и главным бухгалтером. Денежные средства принимаются с указанием № участка ФИО владельца, статьи оплаты.

Данные в книгу вносятся сразу же после фактического поступления или расхода денежных средств.

Ревизионной комиссией была проведена ревизия кассы и сняты остатки наличных в кассе. Ведомости на выдачу заработной платы оформлены в установленном порядке. Все подписи сотрудников имеются.

В ходе проверки произведена сверка остатка денежных средств на расчетном счете на начало и конец проверяемого периода по данным оборотно-сальдовой ведомости и банковских выписок. Расхождений не выявлено.

**3. Договоры, накладные, акты с поставщиками ТМЦ и услуг за проверяемый период. Трудовые договора и договора ГПХ с физическими лицами, получившими за проверяемый период доход. Авансовые отчеты за проверяемый период. Списание ТМЦ. Инвентаризация. Анализ заявлений членов товарищества, а так же своевременность рассмотрения правлением товарищества.**

В подавляющем большинстве приобретение ТМЦ производится за наличный расчет сотрудниками СНТ, акты, накладные предоставляются в сроки и в соответствии с нормативно правовыми актами.

Учет ТМЦ и основных средств ведется в соответствии с нормативно правовыми актами. Списание ТМЦ производится ежеквартально в соответствии с положением СНТ.

Договоры ГПХ с физическими лицами не заключались.

Авансовые отчеты предоставляются ежемесячно.

На основных средствах 47 позиций, из них 11 строений, 1967-1998 годов постройки. Здания и сооружения находятся в ветхом состоянии, проводятся мелко срочные ремонтные работы. Здание «Баня - нежилое помещение» сдавалось в аренду с 01.05.2023г. по 15.09.2023г.

На 01.01.2023г. года участков с дебиторской задолженностью свыше 3 (тех) лет (затоплены, заброшены, не обрабатываются, не известно местонахождение собственников) - 80 шт. (общей площадью 46 610 кв.м., ), начисление членских взносов по данным участкам не производится.

Инвентаризация проведена в срок, расхождений по фактическому наличию с данными, которые находятся в учетной системе СНТ, не выявлено.

Регистрация письменных обращений СНТ, проводимая в филиале по ул. Тагарина делопроизводителем и главным бухгалтером соответствует нормативно-правовым актам, все обращения обрабатываются, ответы направляются заявителю в срок.

Решения, принятые членами правления СНТ, исполняются в полном объеме.

### **Анализ исполнения сметы доходов и расходов.**

#### **Доходная часть, исполнение сметы – 97%.**

Не полное исполнение сметы связано с дебиторской задолженностью по членским и целевым взносам, задолженностью за въезд грузового автотранспорта, а также снижением спроса на платные пропуски для автомобильного автотранспорта.

В части погашения долгов прошлых лет – смета исполнена, за счет погашения долгов членами СНТ за эл. энергию и внесения платежей по мировым соглашениям.

Получена субсидия (возврат денежных средств) на организацию скважины на территории СНТ.

#### **Расходная часть, исполнение сметы – 94%.**

Практически по всем статьями расходной части сметы отмечается экономия денежных средств, за исключением такой статьей расходов, как расходы за счет целевых средств. Это обусловлено ростом цена комплектующие и запасные части к агрегатам, т.к. их стоимость определяют рыночные механизмы ценообразования.

### **Рекомендации:**

1. Правлению СНТ продолжить применять меры по устранению задолженности неплательщиков перед СНТ (по членским взносам и за электроэнергию).
2. Разработать план работы и алгоритм действий, в соответствии с законодательными актами в РФ, для взыскания дебиторской задолженности свыше 3-х лет.
3. Для обеспечения безопасного хранения программ, персональных данных и базы 1С, приобрести стационарный компьютер. Ноутбук использовать исключительно для удаленного формата работы.
4. Для выбора подрядчика/поставщика на услугу/поставку свыше 100 000 рублей, а так же длительностью договора свыше 3 месяцев, формировать конкурентную карту не менее 3-х компаний. Договор заключать с компанией предлагающей максимально выгодные условия. ОКВЭД подрядчика/поставщика должен соответствовать деятельности.

Председатель ревизионной комиссии



Фурман Л.И.