

ПРОЕКТ 2024

Утверждено

Решением общего собрания членов
СНТ, протокол от _____ №
1/ОС-2024

Финансово-экономическое обоснование размера взносов, вносимых членами товарищества, и размера платы, вносимой собственниками земельных участков, ведущими садоводство без участия в Товариществе на 2024 год

Поз.	Наименование текущих расходов	Сумма,руб.
1.	Затраты по ФОТ и страховые взносы по ФОТ, в т.ч.	8 426 914
1.1.	Оплата труда работников СНТ	6 472 284
1.2.	Страховые взносы по ФОТ	1 954 630
2.	Затраты по административно- хозяйственным расходам	435 663
	Затраты по хозяйственным расходам:	
2.1.	Услуги банка итого, в т.ч.	146 363
2.1.1.	Комиссия за прием (выдачу) наличных денежных средств в банке	115 963
2.1.2.	Комиссия за ведение расчетного счета, банк.карты	27 300
2.1.3.	Комиссия за перечисление денежных средств по платежным документам	3 100
2.2.	Оплата канцелярских товаров итого, в т.ч.	25 000
2.2.1.	Бумага для копирования 1400 руб.*10 коробок	14 000
2.2.2.	Книги учета для ведения хоз.деятельности	3 000
2.2.3.	Ручки,карандаши,клей,файлы,папки,корректоры, скрепки,ластики и др.	8 000
2.3.	Почтовые расходы итого, в т.ч.	16 000
2.3.1.	Покупка конвертов-50 руб.;	
2.3.2.	отправка заказных писем 170 руб.;	
2.3.3.	отправка с уведомлением 300 руб.	
2.4.	Услуги связи,интернета,сайта итого, в т.ч.	38 200
2.4.1.	сотовая связь 500 руб.*12м.	6 000
2.4.2.	интернет 1800 руб.*12м.	21 600
2.4.3.	городская связь 800 руб.*12м.	9 600
2.4.4.	обслуживание сайта	1 000
2.5.	Расходы на компьютерное обслуживание итого,в т.ч.	56 000
2.5.1.	Сопровождение программы 1С по договору	17 000
2.5.2.	Электронно-цифровая подпись(СКБ-КОНТУР")	11 000
2.5.3.	Расходные материалы: картриджи, барабан	11 000
2.5.4.	Покупка программы	17 000
2.6.	Покупка ТМЦ	15 000

2.7.	<i>Аренда помещения итого , в т.ч.</i>	96 600
2.7.1.	Аренда по договору ул.Гагарина, д.51 8050 руб.*12м.	96 600
2.8.	<i>Противопожарные мероприятия:</i> <i>покупка огнетушителей</i>	5 000 5 000
2.9.	<i>Закуп угля 3т*9000 руб.,доставка 3000 руб.</i>	30 000
2.10.	<i>Закуп дров</i>	7 500
3.	Содержание и обслуживание сетей электроснабжения ,водоснабжения,видеонаблюдения,шлагбаума	136 500
3.1.	<i>Электроснабжение итого, в т. ч.</i>	50 000
3.1.1.	Текущее обслуживание электрооборудования (ВЛ 0,4кв, ИЛ 06 замена линии, покупка 3-х фазных электросчетчиков,трансформаторов тока)	30 000
3.1.2.	Электротехнические испытания	20 000
3.2.	<i>Ежегодное обслуживание системы видеонаблюдения, шлагбаума (ремонт и замена комплектующих)</i>	20 000
3.3.	<i>Техническое обслуживание сетей водоснабжения итого , в т.ч.</i>	66 500
3.3.1.	Газоэлектросварочные работы: а)кислород 25 баллонов*500 руб. б)ацетилен 3 баллона*7500 руб. в) пропан 3 баллона*1300 руб. г)электроды ОК-46 8 пачек*2200 руб.	12 500 22 500 3 900 17 600
3.3.2.	Замена запчастей: д)метизы,подшипники,паронит,тех.пластика, редукторы,сальниковая набивка.	10 000
4.	Возмещение за потребленную электроэнергию на хозяйственные расходы	531 569
5.	Ремонт и содержание дорог итого , в т.ч.	596 500
5.1.	<i>Ремонт дорог , в т.ч.</i>	500 000
5.1.1.	Завоз щебня 50 машин*9200 руб. Уборка снега в зимний период (центральная дорога, до объектов ИОП) 10 часов * 4000 руб.	460 000 40 000
5.2.	<i>Содержание трактора, в т.ч.</i>	48 500
5.2.1.	Дизельное топливо 500 л.*60 руб.	30 000
5.2.2.	Дизельное масло 30 л.*250 руб.	7 500
5.2.3.	Гидравлическое масло 20 л.*250 руб.	5 000
5.2.4.	Шланги,провода,фильтры	6 000
5.3.	<i>Покупка ГСМ</i>	48 000
6.	Услуги сторонних организаций итого , в т.ч. по договорам	1 015 000
6.1.	Вывоз ТБО	845 000
6.2.	Услуги юриста	100 000
6.3.	Транспортные услуги (уборка мусора крупногабаритного) 2500 руб.*28 час	70 000
7.	Прочие затраты итого ,в т.ч.	298 500
7.1.	Налог на УСН 6% от Дохода	15 000

7.2.	Водный , имущественный налоги	63 740
7.3.	Налог на земли общего пользования Кадастровая стоимость на 01.01.2023 ЗУОП составляет 69 226 164 руб.*0,20%	138 500
7.4.	Подготовка к собранию (информирование собственников)	16 260
7.5.	Повышение квалификации специалистов	15 000
7.6.	Непредвиденные расходы: в т.ч. штрафы, пени, и прочее	50 000

ИТОГО: 11 440 646 руб: 8570 соток = 1334,96 руб (расчет)		11 440 646
Членский взнос 1335 руб. с сотки.	Срок уплаты по 30 июня 2024 год	с 1-ой сотки 1335 руб.
2. Целевые взносы:		407 000
2.1.Изготовление водозаборной скважины и монтаж водоподъемного оборудования в СНТ 407 000 руб. : 1291 уч. = 315 руб.		с 1-го участка 315 руб.

Примечание:

Для владельцев индивидуальных участков, ведущих садоводство без участия в товариществе, плата за пользование объектами инфраструктуры и создание (реконструкцию) имущества общего пользования предусмотрена в РАЗМЕРЕ, равном сумме членского и целевого взноса членов товарищества.

Сроки и порядок внесения платы предусмотрены в порядке, аналогичном для членов товарищества.

Правление Товарищества