

АКТ
Плановой проверки ревизионной комиссии СНТ «Трубопрокатчик-3»
за 2025 год.

Председателем ревизионной комиссии Фурман Л.И. и членом ревизионной комиссии Алисовой Я.Г., в присутствии главного бухгалтера Маховой Л.Г. была проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Трубопрокатчик-3» за 2025г.

Период проверки: 01.01.2025г. – 31.12.2025г.

Дата проверки: 28.02.2026г.

Цель плановой документарной проверки: осуществление внутреннего контроля финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Трубопрокатчик-3».

Ревизионной комиссией была проведена проверка:

Отчеты в ФСС, СФР и ИФНС. Расчетные ведомости по расчету заработной платы и налогов с ФОТ.

Документы по кадровому учету оформлены в соответствии с Трудовым законодательством и иными актами, содержащими нормы трудового права (приказы о приеме на работу, совмещении должностей).

Так, начисление заработной платы сотрудникам СНТ в 2025г. производилось согласно штатному расписанию.

В 1 полугодии 2025г. доплату за совмещение должностей получили 6 человек.

В 2 полугодии 2025г. доплату за совмещение должностей получили 6 человек.

Все начисления заработной платы соответствуют данным учета в Табелях рабочего времени, подписанных Председателем Товарищества и главным бухгалтером.

Документов и приказов о переводе сотрудников СНТ на удалённое рабочее место – нет. Без сохранения заработной платы – 1 человек (декабрь 2025г.).

В ходе проверки правильности и полноты исчисления страховых взносов и НДФЛ установлено, что в 2025 г., суммы налогов рассчитаны и удержаны с заработной платы и с учетом утвержденных штатных расписаний за указанный период.

Всего за 1 полугодие 2025 года по 19 сотрудникам начислена заработная плата в сумме 3 173 448,11 рублей (Три миллиона сто семьдесят три тысячи четыреста сорок восемь рублей 11 копеек).

Всего за 2 полугодие 2025 года по 18 сотрудникам начислена заработная плата в сумме 3 341 831,32 рублей (Три миллиона триста сорок одна тысяча восемьсот тридцать один рубль 32 копейки);

Итого за 2025 год по 19 сотрудникам СНТ начислена заработная плата в сумме 6 515 279,43 рублей (Шесть миллионов пятьсот пятнадцать тысяч двести семьдесят девять рублей 43 копейки).

Поступления и расходование денежных средств. Кассовая дисциплина

Оборотно - сальдовые ведомости за проверяемый период. Банковские выписки.

Поступление и расходование денежных средств. Кассовая дисциплина. Оборотно - сальдовые ведомости за проверяемый период. Банковские выписки.

Проверка ведения кассовых операций показала, что кассовая книга и кассовые документы оформлены в соответствии с указаниями ЦБ РФ. Все расходы и приходы подтверждены документально. Кассовые документы подписаны председателем товарищества и главным бухгалтером. Денежные средства принимаются с указанием номера участка, ФИО владельца и статьи оплаты.

Данные в кассовую книгу вносятся сразу же после фактического поступления либо расходования денежных средств.

Ревизионной комиссией была проведена сверка остатков по поступлению и выбытию денежных средств в кассе:

По состоянию на **01 января 2025 года** сумма остатка составила **9 814,86 рублей** (Девять тысяч восемьсот четырнадцать тысяч 86 копеек).

Поступление за период с **01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года** **6 027 940,69 рублей** (Шесть миллионов двадцать семь тысяч девятьсот сорок рублей 69 копеек).

Расходы за период с **01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года** составили **6 012 618,96 рублей** (Шесть миллионов двенадцать тысяч шестьсот восемнадцать рублей 96 копеек).

На **31 декабря 2025 года остаток по кассе составил 25 136,59 рублей** (Двадцать пять тысяч сто тридцать шесть рублей 59 копеек).

Ведомости на выплату заработной платы оформлены в установленном порядке. Все подписи сотрудников в наличии.

Проверка банковской дисциплины.

Проведена сверка остатка денежных средств на расчетном счете на начало и конец проверяемого периода – за 2025 года. Расхождений по оборотно - сальдовой ведомости и выпискам из банковского счета расхождений не выявлено.

На **01 января 2025 года остаток на расчетном счете 734 801,21 рублей** (Семьсот тридцать четыре тысячи восемьсот один рубль 21 копейка)

На **31 декабря 2025 года остаток на расчетном счете составил 475 629,80 рублей** (Четыреста семьдесят пять тысяч шестьсот двадцать девять 80 копеек)

Договоры, накладные, акты с поставщиками ТМЦ и услуг за проверяемый период. Трудовые договора и договора ГПХ с физическими лицами, получившими за проверяемый период доход. Авансовые отчеты за проверяемый период. Списание ТМЦ. Инвентаризация. Анализ заявлений членов товарищества, а так же своевременность рассмотрения правлением товарищества.

В подавляющем большинстве приобретение ТМЦ, в рамках авансовых отчетов, производится за наличный расчет сотрудниками СНТ. Чеки, акты, накладные предоставляются в сроки и в соответствии с нормативно правовыми актами.

Учет ТМЦ и основных средств ведется в соответствии с нормативно правовыми актами. Списание ТМЦ производится в соответствии с положением СНТ.

Договоры ГПХ с физическими лицами не заключались.

Авансовые отчеты предоставляются ежемесячно.

На 01.01.2025 года на забалансовом счете СНТ числится 47 позиций, из них 11 строений, 1967-1998 годов постройки. Здания и сооружения находятся в ветхом состоянии, проводятся мелко срочные ремонтные работы.

На 01.01.2025 года земельных участков с дебиторской задолженностью свыше 3 (тех) лет - 86 шт. (общей площадью 50 158 кв.м.).

Инвентаризация проведена в срок, расхождений по фактическому наличию с данными, которые находятся в учетной системе СНТ, не выявлено.

Регистрация письменных обращений от собственников ЗУ в СНТ проводится постоянно в филиале по ул. Гагарина, дом 51 делопроизводителем и главным бухгалтером и в летний период, на территории СНТ в здании Правления. Все обращения обрабатываются, ответы направляются заявителю в срок.

Рекомендации:

1. Правлению СНТ продолжить применять меры по устранению задолженности по оплате членских взносов, электроэнергии и прочих платежей.

2. Обеспечить ежемесячное снятие показаний с приборов учета электроэнергии у потребителей, постоянно проживающих на территории СНТ. Проводить работу с собственниками, постоянно проживающими на территории СНТ, по передачи данных по приборам учета электроэнергии, по внесению платежей за потребленную электроэнергию ежемесячно.
3. Завершить перевод бухгалтерского учета в 1С (настроить программу в соответствии с требованиями главного бухгалтера).
4. В целях экономии денежных средств, проработать вопрос перехода к зарплатному проекту.
5. Рассмотреть вопрос об установлении терминала для приема денежных средств от членов СНТ безналичным способом.
6. Для выбора подрядчика/поставщика на услугу/поставку свыше 300 000 рублей, а также длительностью договора свыше 3 месяцев, формировать конкурентную карту не менее 3-х компаний.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ:

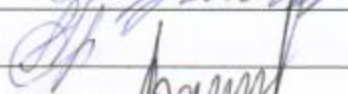
1. По результатам ревизии и анализа, представленных для проверки документов, нарушений и злоупотреблений, повлекших значительный ущерб в финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год по СНТ «Трубопрокатчик-3» не выявлено.
2. Правлением СНТ «Трубопрокатчик-3» и его председателем решения общих собраний выполнены.
3. Незаконных гражданско-правовых сделок не выявлено.
4. Признать общую хозяйственно-финансовую деятельность правления СНТ «Трубопрокатчик-3» за 2025 год удовлетворительной.

Председатель ревизионной комиссии




Фурман Л.И.

Член ревизионной комиссии



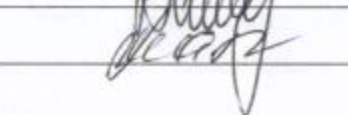
Алисова Я.Г.

Председатель СНТ



Векшин В.В.

Главный бухгалтер



Махова Л.Г.